

Read Me ~ご利用に際しての注意書き~

[一般的注意事項]

- ※ このファイルは「がんばる家主Web運営事務局」が作者の許可を受けて頒布しています。
- ※ pdf版は無料ですが、Excel,Word,Power Pointなどの編集可能なファイルは有償頒布です。
- ※ 編集可能ファイル内には関数、場合によってはマクロが含まれることがありますが、利用者の便宜を図るため、「Read Me」以外のシートには保護をかけていません。自由に編集してご利用ください。
- ※ 無断再頒布はご遠慮願います。
- ※ このファイルに関するご意見・ご感想は「がんばる家主Web運営事務局」まで。
info@ganbaru-vanushi.net

！注意！

- ※ このファイルを利用したことによって起こるいかなるトラブルについても、「がんばる家主運営Web事務局」及びファイル作者は責任を負いません。全て自己責任においてご利用ください。
(当ファイルを使用したことによる契約上のトラブルのみならず、コンピューターウイルスの感染等も含まれます)

[当ファイル独自の注意事項]

- ※ 退去立会い→敷金清算にいたるまでの書類ファイルです。
- ※ 「立会確認書」は印刷しての利用を想定し、関数は含んでいません。
「立会確認書」は、立会時見積する場合のための「見積書型」、立会時見積までは行わない場合の「補修箇所確認型」があります。適宜使い分けてください。
- ※ 「見積書」「敷金清算書」は関数を使っています。初期状態で数字の入っている場所には関数を使用しています。
- ※ 退去手続き事務については、国土交通省のガイドラインの一読をお勧めします。
<http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/torikumi/kaihukugaido.htm>

敷金清算書

(賃借人)

様

年 月 日

(賃貸人)

〒

(住所)

TEL

FAX

ながらく御入居いただき、ありがとうございました。
さて、先般退居なさいました、賃貸物件の敷金につきまして、下記のとおりご清算させていただきます。
ご査収の上、よろしくお取り計らいのほど、お願い申し上げます。

| 物件名称 | | | |
|---------|------|-----|--------------------|
| 号室 | | | |
| 適用 | ご返金額 | 控除額 | 備考 |
| 敷金 | | | |
| 借主負担営繕費 | | | 退去時確認のとおり。別紙見積書参照。 |
| 最終水道代 | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 合計 | | | |

差引御返金額 円也

差引御請求額 円也

- ※ ご返金は解約通知書記載の口座にお振込みさせていただきます。
- ※ 本書到着後1ヶ月を過ぎても振込みが確認できないときはお手数ですがご連絡願います。
- ※ ご請求額に記載のある場合は 年 月 日までに お支払いをお願い申し上げます。